

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ ПЕРМСКОГО КРАЯ
КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ПЕРМСКИЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОЛЛЕДЖ»



УТВЕРЖДАЮ
директор колледжа
Коновалов И.А.

«29» октября 2025 г.

Специальность СПО 08.02.11

Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома

Квалификация: техник

**ПРОГРАММА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ**

Пермь
2025 г.

Рассмотрено на заседании
Педагогического совета КГАПОУ
«Пермский строительный колледж»
протокол № 2
«29» октября 2025 г.

Согласовано:
Председатель ГЭК
по специальности 08.02.11
КГАПОУ «Пермский
строительный колледж»
Уйманов Т.И.
«29» октября 2025 г.

Программа государственной (итоговой) аттестации разработана на основе Федерального государственного образовательного стандарта по специальности среднего профессионального образования 08.02.11 Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома, утвержденного приказом Министерства образования и науки РФ от 10 декабря 2015 г. N 1444.

Организация-разработчик: КГАПОУ «Пермский строительный колледж»

Разработчики:

Перминова К.А.,

преподаватель профессионального цикла

Гумерова Э.М.,

преподаватель профессионального цикла, руководитель отдела
практической подготовки и трудоустройства

Харьковская Н.Л.,

преподаватель профессионального цикла, председатель ПЦК Технологии и
организации строительного производства

Содержание

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.....	4
I. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ.....	6
1.1. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ ПРОГРАММЫ ГИА	6
1.2 ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ (ГИА)	8
1.3. КОЛИЧЕСТВО ЧАСОВ, ОТВОДИМОЕ НА ГОСУДАРСТВЕННУЮ (ИТОГОВУЮ) АТТЕСТАЦИЮ:	8
2.ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИТОГОВАЯ АТТЕСТАЦИЯ	8
2.1 СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ В ФОРМЕ ЗАЩИТЫ ДИПЛОМНОЙ РАБОТЫ	8
2.2. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ В ФОРМЕ ЗАЩИТЫ ДИПЛОМНОЙ РАБОТЫ	15
2.3 КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ РЕЗУЛЬТАТОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ.....	17
4. ПОДАЧА АПЕЛЛЯЦИИ	21

Пояснительная записка

Программа государственной итоговой аттестации разработана в соответствии с:

- Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»,

- Приказом Министерства образования и науки РФ от 10 декабря 2015 г. N 1444 «Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования по специальности 08.02.11 Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома»;

- Приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 08 ноября 2021 г. № 800 «Об утверждении Порядка проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего профессионального образования» (в редакции от 22.11.2024);

Целью государственной итоговой аттестации является установление степени готовности обучающегося к самостоятельной деятельности, сформированности профессиональных компетенций в соответствии с федеральным государственным образовательным стандартом среднего профессионального образования по специальности 08.02.11 Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома, квалификация специалиста среднего звена - техник.

Главной задачей по реализации требований федерального государственного образовательного стандарта является реализация практической направленности подготовки специалистов со средним профессиональным образованием. Формами государственной итоговой аттестации выпускников специальности СПО 08.02.11 Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома являются защита выпускной квалификационной работы - дипломной работы.

Проведение государственной итоговой аттестации в дипломной работы, позволяет наиболее полно проверить освоенность выпускником профессиональных компетенций, готовность выпускника к выполнению видов деятельности, предусмотренных ФГОС СПО.

Проведение государственной итоговой аттестации в форме защиты дипломной работы решает целый комплекс задач:

- ориентирует каждого преподавателя и студента на конечный результат;
- позволяет в комплексе повысить качество учебного процесса, качество подготовки специалиста и объективность оценки подготовленности выпускников;
- систематизирует знания, умения и опыт, полученные студентами во время обучения и во время прохождения производственной практики;
- позволяет расширить полученные знания за счет изучения новейших практических разработок и проведения исследований в профессиональной сфере;
- значительно упрощает практическую работу Государственной экзаменационной комиссии при оценивании выпускника (наличие

перечня профессиональных компетенций, которые находят отражение в дипломной работе).

В программе итоговой аттестации разработана тематика дипломных работ, отвечающая следующим требованиям: овладение профессиональными компетенциями, комплексность, реальность, актуальность, уровень современности используемых средств.

Организация и проведение итоговой аттестации предусматривает большую подготовительную работу преподавательского состава образовательного учреждения, систематичности в организации контроля в течение всего процесса обучения студентов в образовательном учреждении.

Студенты ознакомлены с программой ГИА за шесть месяцев до начала государственной итоговой аттестации. К государственной итоговой аттестации допускаются обучающиеся, выполнившие все требования основной образовательной программы и успешно прошедшие промежуточные аттестационные испытания, предусмотренные учебным планом (Часть 6 статьи 59 Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»).

Программа государственной итоговой аттестации является частью программы подготовки специалистов среднего звена по специальности 08.02.11 Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома.

В Программе государственной итоговой аттестации определены:

- требования к содержанию, объему и структуре дипломной работы
- сроки проведения государственной итоговой аттестации;
- условия подготовки и процедуры проведения государственной итоговой аттестации;
- критерии оценки уровня качества подготовки выпускника.

Программа государственной итоговой аттестации ежегодно обновляется, утверждается директором после её обсуждения на заседании Педагогического совета с участием работодателей.

I. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ

1.1. Область применения программы ГИА

Программа государственной итоговой аттестации (далее программа ГИА) - является частью основной профессиональной образовательной программы в соответствии с ФГОС СПО по специальности 08.02.11 Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома в части **освоения видов деятельности (ВД)** специальности:

- Обеспечение управления многоквартирным домом;
- Обеспечение и проведение работ по эксплуатации, обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.
- Обеспечение и проведение работ по санитарному содержанию, безопасному проживанию и благоустройству общего имущества многоквартирного дома и придомовой территории

Виды профессиональной деятельности и профессиональные компетенции выпускника, оцениваемые в ходе ГИА:

ПМ 01 Обеспечение управления многоквартирным домом.

ПК 1.1. Использовать нормативные правовые, методические и инструктивные документы, регламентирующие деятельность по управлению многоквартирным домом.

ПК 1.2. Организовывать рассмотрение на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, собрании членов товарищества или кооператива вопросов, связанных с управлением многоквартирным домом и осуществлять контроль реализации принятых на них решений.

ПК 1.3. Осуществлять прием-передачу, учет и хранение технической и иной документации на многоквартирный дом.

ПК 1.4. Восстанавливать и актуализировать документы по результатам мониторинга технического состояния многоквартирного дома.

ПК 1.5. Формировать базы данных о собственниках и нанимателях помещений в многоквартирном доме, а также о лицах, использующих общее имущество в многоквартирном доме на основании договоров.

ПМ 02 Обеспечение и проведение работ по эксплуатации, обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

ПК 2.1. Вести техническую и иную документацию на многоквартирный дом.

ПК 2.2. Проводить технические осмотры конструктивных элементов, инженерного оборудования и систем в многоквартирном доме.

ПК 2.3. Подготавливать проектно-сметную документацию на выполнение услуг и работ по эксплуатации, обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

ПК 2.4. Обеспечивать оказание услуг и проведение работ по эксплуатации,

обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

ПК 2.5. Проводить оперативный учет и контроль качества выполняемых услуг, работ по эксплуатации, обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома и расхода материальных ресурсов.

ПК 2.6. Организовывать и контролировать качество услуг по эксплуатации, обслуживанию и ремонту систем водоснабжения, водоотведения, отопления, внутридомового газового оборудования, электрооборудования, лифтового хозяйства, кондиционирования, вентиляции и дымоудаления, охранной и пожарной сигнализации, видеонаблюдения, управления отходами.

ПК 2.7. Организовывать и контролировать проведение соответствующих аварийно-ремонтных и восстановительных работ.

ПМ 03 Обеспечение и проведение работ по санитарному содержанию, безопасному проживанию и благоустройству общего имущества многоквартирного дома и придомовой территории.

ПК 3.1. Организовывать проведение работ по благоустройству общего имущества многоквартирного дома и придомовой территории.

ПК 3.2. Организовывать и обеспечивать контроль работ, связанных с соблюдением санитарного содержания общего имущества многоквартирного дома и придомовой территории.

ПК 3.3. Организовывать и обеспечивать контроль работ, связанных с обеспечением благоприятных и безопасных условий проживания граждан в многоквартирном доме;

ПК 3.4. Вести учетно-отчетную документацию.

Общие компетенции, оцениваемые в ходе ГИА:

ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.

ОК 2. Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.

ОК 3. Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность.

ОК 4. Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.

ОК 5. Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности.

ОК 6. Работать в коллективе и команде, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.

ОК 7. Брать на себя ответственность за работу членов команды (подчиненных), за результат выполнения заданий.

ОК 8. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.

ОК 9. Ориентироваться в условиях частой смены технологий в

профессиональной деятельности.

ОК 10. Обеспечивать безопасные условия труда в профессиональной деятельности.

1.2 Цели и задачи государственной итоговой аттестации (ГИА)

Целью государственной итоговой аттестации является установление соответствия уровня освоенности компетенций, обеспечивающих соответствующую квалификацию и уровень образования обучающихся, Федеральному государственному образовательному стандарту среднего профессионального образования. ГИА призвана способствовать систематизации и закреплению знаний и умений обучающегося по специальности при решении конкретных профессиональных задач, определять уровень подготовки выпускника к самостоятельной работе.

1.3. Количество часов, отводимое на государственную (итоговую) аттестацию:

Всего – 6 недель, в том числе:

выполнение дипломной работы – 5 недель,

защита дипломной работы – 1 неделя.

2. ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИТОГОВАЯ АТТЕСТАЦИЯ В ФОРМЕ ЗАЩИТЫ ДИПЛОМНОЙ РАБОТЫ

2.1 Структура и содержание Государственной итоговой аттестации в форме защиты дипломной работы

2.1.1 Вид и сроки проведения государственной итоговой аттестации:

Вид – дипломная работа.

Объем времени и сроки, отводимые на выполнение дипломной работы: **в период с 18 мая по 18 июня 2026 г.**

Сроки защиты дипломной работы: **с 19 июня по 26 июня 2026 г.**

2.1.2. Содержание дипломной работы

Согласно ФГОС СПО тематика дипломной работы имеет практико-ориентированный характер и соответствует содержанию профессиональных модулей ПМ.01, ПМ.02, ПМ.03

Примерный перечень тем дипломных работ:

№	Тема дипломной работы	Наименование профессиональных модулей, отражаемых в работе

1.	Обеспечение оказания услуг и проведение работ по капитальному ремонту мест общего пользования многоквартирного дома расположенного по адресу 19.... года постройки на основе деятельности управляющей компании	ПМ.01, ПМ.02, ПМ.03
2.	Обеспечение оказания услуг и проведение работ по капитальному ремонту мест общего пользования многоквартирного дома расположенного по адресу 19.... года постройки на основе деятельности товарищества собственников жилья	ПМ.01, ПМ.02, ПМ.03
3.	Обеспечение оказания услуг и проведение работ по капитальному ремонту/техническому осмотру внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного дома расположенного по адресу 19.... года постройки на основе деятельности управляющей компании	ПМ.01, ПМ.02, ПМ.03
4.	Обеспечение оказания услуг и проведение работ по капитальному ремонту/техническому осмотру внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного дома расположенного по адресу 19.... года постройки на основе деятельности товарищества собственников жилья	ПМ.01, ПМ.02, ПМ.03
5.	Обеспечение оказания услуг и проведение работ по комплексному благоустройству придомовой территории многоквартирного дома расположенного по адресу 19.... года постройки на основе деятельности управляющей компании	ПМ.01, ПМ.02, ПМ.03
6.	Обеспечение оказания услуг и проведение работ по комплексному благоустройству придомовой территории многоквартирного дома расположенного по адресу 20.... года постройки на основе деятельности управляющей компании	ПМ.01, ПМ.02, ПМ.03
7.	Обеспечение оказания услуг и проведение работ по комплексному благоустройству придомовой территории многоквартирного дома расположенного по адресу 20.... года постройки на примере товарищества собственников жилья	
8.	Обеспечение оказания услуг и проведение работ по	ПМ.01, ПМ.02,

	комплексному благоустройству придомовой территории многоквартирного дома расположенного по адресу 19.... года постройки на примере товарищества собственников жилья	ПМ.03
9.	Обеспечение оказания услуг и проведение работ по капитальному ремонту/ техническому осмотру внутридомовых инженерных сетей водоотведения многоквартирного дома расположенного по адресу 19.... года постройки на основе деятельности управляющей компании	ПМ.01, ПМ.02, ПМ.03
10.	Обеспечение оказания услуг и проведение работ по капитальному ремонту/ техническому осмотру внутридомовых инженерных сетей водоотведения многоквартирного дома расположенного по адресу 19.... года постройки на основе деятельности товарищества собственников жилья	ПМ.01, ПМ.02, ПМ.03
11.	Обеспечение оказания услуг и проведение работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома расположенного по адресу 19.... года постройки на основе деятельности управляющей компании	ПМ.01, ПМ.02, ПМ.03
12.	Обеспечение оказания услуг и проведение работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома расположенного по адресу 19.... года постройки на основе деятельности товарищества собственников жилья	ПМ.01, ПМ.02, ПМ.03
13.	Обеспечение оказания услуг и проведение работ по капитальному ремонту подвальных помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома расположенного по адресу 19.... года постройки на основе деятельности управляющей компании	ПМ.01, ПМ.02, ПМ.03
14.	Обеспечение оказания услуг и проведение работ по капитальному ремонту подвальных помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома расположенного по адресу 19.... года постройки на примере товарищества собственников жилья	
15.	Обеспечение оказания услуг и проведение работ по капитальному ремонту лифтового оборудования	ПМ.01, ПМ.02,

	многоквартирного дома расположенного по адресу 19.... года постройки на основе деятельности управляющей компании	ПМ.03
16.	Обеспечение оказания услуг и проведение работ по капитальному ремонту лифтового оборудования многоквартирного дома расположенного по адресу 19.... года постройки на основе товарищества собственников жилья	ПМ.01, ПМ.02, ПМ.03
17.	Обеспечение оказания услуг и проведение работ по текущему ремонту фасада многоквартирного дома расположенного по адресу 19.... года постройки на основе деятельности управляющей компании	ПМ.01, ПМ.02, ПМ.03
18.	Обеспечение оказания услуг и проведение работ по текущему ремонту фасада многоквартирного дома расположенного по адресу 19.... года постройки на примере деятельности товарищества собственников жилья	ПМ.01, ПМ.02, ПМ.03
19.	Обеспечение оказания услуг и проведение работ по надлежащему содержанию мусоропроводов и мусорокамер многоквартирного дома на основе деятельности управляющей компании	ПМ.01, ПМ.02, ПМ.03
20.	Обеспечение оказания услуг и проведение работ по надлежащему содержанию мусоропроводов и мусорокамер многоквартирного дома на примере товарищества собственников жилья	
21.	Обеспечение оказания услуг и проведение работ по текущему ремонту подъезда многоквартирного дома расположенного по адресу 19.... года постройки на основе деятельности управляющей компании	ПМ.01, ПМ.02, ПМ.03
22.	Обеспечение оказания услуг и проведение работ по текущему ремонту подъезда многоквартирного дома расположенного по адресу 19.... года постройки на примере товарищества собственников жилья	
23.	Обеспечение оказания услуг и проведение работ по энергоэффективному капитальному ремонту многоквартирного дома расположенного по адресу 19.... года постройки на основе деятельности	ПМ.01, ПМ.02, ПМ.03

	управляющей компании	
24.	Обеспечение оказания услуг и проведение работ по энергоэффективному капитальному ремонту многоквартирного дома расположенного по адресу 19.... года постройки на примере товарищества собственников жилья	
25.	Обеспечение оказания услуг и проведение работ по санитарному содержанию общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу 19.... года постройки на основе деятельности управляющей компании	ПМ.01, ПМ.02, ПМ.03
26.	Обеспечение оказания услуг и проведение работ по санитарному содержанию общего имущества многоквартирного дома расположенного по адресу 19.... года постройки на примере товарищества собственников жилья	ПМ.01, ПМ.02, ПМ.03

Тематика дипломной работы разрабатывается преподавателями МДК в рамках профессионального модуля; рассматривается на заседании Методического совета; утверждается после предварительного положительного заключения работодателей.

Студенту предоставляется право выбора темы дипломной работы, в том числе предложения своей тематики с необходимым обоснованием целесообразности ее разработки для практического применения.

Требования к дипломной работе

Содержание дипломной работы определяется спецификой специальности и темой дипломной работы, должно включать в себя:

- введение;
- основную часть, состоящую из разделов, иллюстративно-графических частей;
- выводы и заключение;
- список используемых источников;
- приложения

Во введении дипломной работы необходимо обосновать актуальность и практическую значимость выбранной темы, сформулировать цель и задачи, объект и предмет дипломной работы, круг рассматриваемых проблем.

Основная часть дипломной работы может быть представлен разделами, отражающими: теоретические аспекты рассматриваемого объекта или предмета дипломной работы, анализ практического материала, полученного во время преддипломной практики, описание принятых в дипломной работе решений, технико-экономическое обоснование принятых в дипломной работе решений.

В основной части дипломной работы могут приводиться аналитические таблицы, расчеты, формулы, схемы, диаграммы и графики.

Завершающей частью дипломной работы является заключение, которое содержит выводы и предложения с их кратким обоснованием в соответствии с поставленной целью и задачами, раскрывает значимость полученных результатов. Заключение лежит в основе доклада студента на защите.

Список используемых источников отражает перечень источников, которые использовались при написании дипломной работы (не менее 20).

Приложения могут состоять из дополнительных справочных материалов, имеющих вспомогательное значение, например: копий документов, выдержек из отчетных материалов, статистических данных, схем, таблиц, диаграмм, программ, положений и т.п.

В состав дипломной работы может входить макет, изготовленный студентом в соответствии с заданием.

Структура дипломной работы:

По структуре дипломная работа состоит из текстовой части, иллюстративно-графической части, и, в зависимости от темы, может быть практическая часть.

В текстовой части дается теоретическое и расчетное обоснование принятых в проекте решений, определяется стоимость работ, рассчитываются технико-экономические показатели и т.д. Структура и содержание текстовой части определяются в зависимости от темы дипломной работы. Иллюстративно - графическая часть может быть представлена чертежами, схемами, эскизами, фотофиксацией. Практическая часть может быть представлена макетами, стендом, программным продуктом и др.

Рекомендуемая структура дипломной работы: титульный лист; задание на дипломную работу; содержание; перечень сокращений, условных обозначений, символов, терминов; введение; основная часть дипломной работы; заключение; список использованных источников; приложения (при наличии). Структура основной части определяется обучающимся совместно с руководителем в соответствии с методическими рекомендациями с учетом специфики темы, цели, задач дипломной работы.

Во введении необходимо обосновать актуальность и практическую значимость выбранной темы, сформулировать цель и задачи, объект и предмет дипломной работы, круг рассматриваемых проблем, основные требования к качеству выполнения работ. Определяются теоретические и практические основы дипломной работы. Указываются используемые методы обработки данных, области применения результатов работы, а также в чем выразилось участие автора (сбор данных, обработка информации, предложения информационных технологий, оценка результатов выполненной работы). Во введении может быть освещено значение работы при реализации управления жилищным фондом и предоставлении коммунальных услуг на уровне муниципального образования. Объем введения должен быть в пределах 2-4 страниц.

Основная часть дипломной работы включает разделы в соответствии с логической структурой изложения.

Основная часть дипломной работы должна содержать разделы:

1. Общую характеристику объекта: состав общего имущества, способы финансирования;
2. Расчетную часть: расчет физического износа, объем выполняемых работ;
3. Техническую часть: анализ технического состояния объекта, мероприятия по улучшению состояния объекта, технические характеристики;
4. Экономическую часть: анализ технико-экономического обоснования комплекса мероприятий. Рассматривается состав, структура и элементы сметной стоимости ремонтно-строительных (и иных) работ, связанных с внедрением предложений по обеспечению сохранности общего имущества многоквартирного дома. Указываются государственные нормативные документы для определения сметной стоимости. Определяются основные источники затрат. Все документы для экономической оценки выполняются в соответствии с установленными требованиями и типовыми формами;
5. Организационную часть: нормативно – правовое обоснование основных тем для проведения общего собрания собственников, подготовка проведения общего собрания собственников помещений в МКД для принятия решений по предложенному комплексу мероприятий с оформлением документов.
6. Охрана труда: мероприятия по охране труда при производстве работ, мероприятия по охране окружающей среды

В ходе анализа могут использоваться аналитические таблицы, расчеты, формулы, схемы, диаграммы и графики.

Завершающей частью дипломной работы является заключение, которое содержит выводы и предложения с их кратким обоснованием в соответствии с поставленной целью и задачами, раскрывает значимость полученных результатов. Заключение не должно составлять более 5 страниц текста.

Список использованных источников отражает перечень источников, которые использовались при написании дипломной работы, составленный в следующем порядке:

- Федеральные законы (в очередности от последнего года принятия к предыдущим);
- указы Президента Российской Федерации (в той же последовательности);
- постановления Правительства Российской Федерации (в той же очередности);
- иные нормативные правовые акты;
- иные официальные материалы (резолуции-рекомендации международных организаций и конференций, официальные доклады, официальные отчеты и др.);
- монографии, учебники, учебные пособия (в алфавитном порядке);

- иностранная литература;
- интернет-ресурсы.

Приложения могут состоять из дополнительных справочных материалов, имеющих вспомогательное значение, например: копий документов, выдержек из отчетных материалов, статистических данных, схем, таблиц, диаграмм, программ, положений и т.п. В приложения рекомендуется включать материалы, которые по каким – либо причинам не могут быть включены в основную часть (промежуточные математические доказательства, формулы и расчеты; таблицы вспомогательных цифровых данных; протоколы испытаний; описание аппаратуры, приборов, применяемых при проведении экспериментов; иллюстрации вспомогательного характера; копии собранных документов и т.п.).

Рекомендуемый объем дипломной работы – 45-70 страниц стандартного печатного текста. Текстовая часть выполняется на компьютере на одной стороне листа формата А4, кегль 14, через 1,5 интервала. Оформление таблиц, ведомостей согласно нормативной документации. В рекомендуемом объеме дипломной работы объем приложений не учитывается. Объем графической части дипломной работы и требования к оформлению графического материала определяется из специфики темы дипломной работы.

2.1.2. Защита дипломной работы.

К защите дипломной работы допускаются лица, выполнившие в соответствии с заданием все части дипломной работы в полном объеме и получившие положительные заключения руководителя дипломной работы и рецензента.

2.2. Условия реализации программы Государственной итоговой аттестации в форме защиты дипломной работы

2.2.1 Требования к минимальному материально-техническому обеспечению

•при выполнении дипломной работы

реализация программы ГИА предполагает наличие кабинета подготовки к итоговой аттестации

Оборудование кабинета:

- рабочее место для консультанта-преподавателя;
- компьютер, принтер;
- рабочие места для обучающихся;
- лицензионное программное обеспечение общего и специального назначения;
- график проведения консультаций по дипломному проектированию;
- график поэтапного выполнения дипломной работы;
- комплект учебно-методической документации.

•при защите дипломной работы

для защиты дипломной работы отводится специально подготовленный кабинет.

Оснащение кабинета:

- рабочее место для членов Государственной экзаменационной комиссии;

- стойка для размещения приложений к дипломной работе (чертежи, графики, таблицы, схемы, макеты и др.);
- компьютер, мультимедийный проектор, экран;
- лицензионное программное обеспечение общего и специального назначения.

2.2.2 Информационное обеспечение ГИА

1. Программа государственной итоговой аттестации
2. Указания по разработке дипломной работы
3. Федеральные законы и нормативные документы
4. Литература по специальности

2.2.3 Общие требования к организации и проведению ГИА

1. Для проведения ГИА создается Государственная экзаменационная комиссия в порядке, предусмотренном приказом Министерства просвещения РФ от 08 ноября 2021 г. №800 «Об утверждении Порядка проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего профессионального образования» (в редакции от 22.11.2024).

2. Защита дипломной работы (продолжительность защиты до 30 минут) включает доклад студента (не более 7-10 минут) по содержанию дипломной работы, разбор отзыва руководителя и рецензии, вопросы членов комиссии, ответы студента.

3. В основе оценки дипломной работы лежит пятибалльная система.

Оценка выставляется в соответствии с критериями по разделам дипломной работы руководителем дипломной работы, рецензентом дипломной работы и членами ГЭК при защите дипломной работы. Оценки консультантов, руководителя и членов ГЭК заносятся в оценочные ведомости и переводятся в пятибалльную систему. Итоговая оценка дипломной работы выставляется в сводной ведомости с учетом оценки руководителя дипломной работы, рецензента и членов ГЭК.

4. При подготовке к ГИА обучающимся оказываются консультации руководителями от образовательного учреждения, назначенными приказом директора. Во время подготовки обучающимся может быть предоставлен доступ в Интернет.

5. Требования к учебно-методической документации: наличие рекомендаций к выполнению дипломной работы.

2.2.4 Кадровое обеспечение ГИА

Требования к квалификации педагогических кадров, обеспечивающих руководство выполнения дипломных работ: наличие профессионального образования, соответствующего профилю специальности.

Требование к квалификации руководителей ГИА от организации (предприятия): наличие профессионального образования, соответствующего профилю специальности.

2.3 Критерии оценки результатов Государственной итоговой аттестации

2.3.1 ОЦЕНКА ВЫПОЛНЕНИЯ ДИПЛОМНОЙ РАБОТЫ

Оценивание дипломной работы проводится по оценочной шкале: **0 баллов** – показатель не проявлен; **1 балл** – показатель проявлен частично, **2 балла** – показатель проявлен в полном объеме.

ОЦЕНКА ВЫПОЛНЕНИЯ ДИПЛОМНОЙ РАБОТЫ

Коды проверяемых компетенций	Показатели оценки результата	баллы	Оценка
ПК 1.1 – ПК.3.4	<i>Описание общего имущества выполнено грамотно, в полном объеме Представлены необходимые схемы инженерных сетей и оборудования, элементы благоустройства территории (в зависимости от темы дипломной работы) Паспорт объекта заполнен в соответствии с требованиями нормативно-технической документации</i>	0 - 2	
	<i>Физический износ определен согласно нормативно-технической документации, математические расчеты не содержат ошибок</i>	0-2	
	<i>Анализ технического состояния объекта выполнен грамотно, с соблюдением логической последовательности и причинно-следственных связей Перечень мероприятий по улучшению состояния объекта представлен в полном объеме с детальной проработкой</i>	0-2	
	<i>Составление сметного расчета в соответствии с действующей нормативной базой с использованием информационных технологий Соответствие видов оцениваемых работ ведомости объемов работ</i>	0-2	
	<i>Уверенное владение законодательной базой, регламентирующей деятельность по управлению МКД. Пакет документов для рассмотрения на общем собрании собственников помещений в МКД оформлен в соответствии с нормативно- правовыми актами в сфере управления МКД и Приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ № 44/пр</i>	0-2	
	<i>Мероприятия по охране труда при производстве работ содержат полный перечень работ, описаны в соответствии с законодательной базой Мероприятия по охране окружающей среды при производстве работ содержат полный перечень работ, описаны в соответствии с законодательной базой</i>	0-2	
ОК 1.	<i>Соблюдение плана-графика выполнения дипломной работы</i>	0 - 2	

	<i>Выполнение в полном объеме самостоятельной работы</i>		
	<i>Тема дипломной работы актуальна, выбор обоснован</i>		
ОК 2. ОК.10	<i>Своевременное поэтапное выполнение заданий</i>	0 - 2	
	<i>Использование эффективных методов и способов выполнения профессиональных задач на основании нормативно-технической документации</i>		
ОК 3.	<i>Использование типовых решений при выполнении поставленной задачи</i>	0 - 2	
	<i>Наличие творческого подхода к выполнению поставленной задачи</i>		
	<i>Обоснованное принятие решений</i>		
ОК 4.	<i>Эффективный поиск информации в нормативной, справочной и периодической литературе по специальности, в т.ч. с применением Интернет-ресурсов</i>	0 - 2	
ОК 5.	<i>Уверенное владение навыками использования программ автоматизированного проектирования и другими ИКТ</i>	0 - 2	
	<i>Текстовая часть выполнена с соблюдением требований к оформлению документации, содержит все необходимые пояснения, схемы, ссылки на нормы проектирования</i>		
ОК 6.	<i>Эффективное взаимодействие с консультантами в ходе выполнения дипломной работы</i>	0 - 2	
ОК 7.	<i>Объективная оценка своей работы</i>	0 - 2	
	<i>Четкая взаимосвязь данных разделов дипломной работы</i>		
ОК 8	<i>Выполнение работы с привлечением дополнительной специальной литературы</i>	0 - 2	
ОК 9.	<i>Применение современных технологий и материалов при проектировании</i>	0 - 2	

Перевод суммарного количества баллов, полученных выпускниками при выполнении дипломной работы, в пятибалльную систему оценки

Оценка	Оценка сформированности ПК, баллы	Оценка сформированности ОК, баллы	Суммарное количество баллов
Отлично	11 - 12	16 - 18	27 - 30
Хорошо	9 - 10	13 - 16	22 - 26
Удовлетворительно	6 - 8	10 - 13	16 - 21
Неудовлетворительно	0 - 5	0 - 10	0 - 15

2.3.2 ОЦЕНКА ЗАЩИТЫ ДИПЛОМНОЙ РАБОТЫ

Коды проверяемых компетенций	Показатели оценки результата	баллы	Оценка
ПК 1.1-3.4	<i>Владение профессиональной терминологией. Уверенная презентация принятых решений</i>	0 - 2	
	<i>Свободная ориентация в разделах дипломной работы. Быстрое и грамотное чтение чертежей, схем, графиков</i>	0 - 2	
ОК.2	<i>Качественная подготовка к защите дипломной работы</i>	0 - 2	
ОК.6 ОК.7	<i>Уверенная аргументация принятых решений</i>	0 - 2	

Перевод суммарного количества баллов, полученных выпускниками при защите дипломной работы в пятибалльную систему оценки

Оценка	Суммарное количество баллов
Отлично	7 - 8
Хорошо	5 - 6
Удовлетворительно	3 - 4
Неудовлетворительно	0 - 2

Оценочный лист члена ГЭК

№ п/п	ФИО студента	ПК 1.1-3.4		ОК.2	ОК.6, ОК.7	Итого баллов	Оценка
		0 - 2	0 - 2	0 - 2	0 - 2		
1	например	2	1	2	1	6	4
2							

Для проверки сформированности компетенций дипломной работы оценивается с использованием рейтинговой системы в зависимости от оценок за выполнение, рецензию и защиту в ГЭК:

Дипломная работа			итого
выполнение	рецензия	защита	
40%	10%	50%	100%

С учетом выполнения, рецензии и защиты дипломной работы может быть оценена на «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно».

Сводная ведомость защиты дипломной работы

Специальность 08.02.11 08.02.11 Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома
Группа _____

№ п/п	ФИО выпускника	Выполнение дипломной работы (оценка руководителя)		Оценка рецензента		Оценки за защиту дипломной работы							Всего	Итого (с учетом особого мнения председателя)
						1 член ГЭК	2 член ГЭК	3 член ГЭК	4 член ГЭК	5 член ГЭК	Средн арифм.	x 0,5		
		оценка	x 0,4	оценка	x 0,1									
1.	например	4	1,6	5	0,5	5	4	4	5	5	4,6	2,3	4,4	«хорошо» или «отлично»
2.														

Председатель ГЭК _____ / _____ /
Члены ГЭК _____ / _____ /
_____ / _____ /
_____ / _____ /
_____ / _____ /

Секретарь _____ / _____ /

4. ПОДАЧА АПЕЛЛЯЦИИ

По результатам ГИА выпускник в течение дня, когда была объявлена оценка, имеет право подать в апелляционную комиссию письменное апелляционное заявление о нарушении, по его мнению, порядка проведения ГИА и (или) несогласия с ее результатами. Состав апелляционной комиссии утверждается образовательной организацией одновременно с составом государственных экзаменационных комиссий, на заседание апелляционной комиссии приглашается председатель соответствующей ГЭК.